

УТВЕРЖДАЮ:

Директор

Государственного предприятия "МОЦИС"

Е.В. Большакова

10.12.2025г.

Тариф (вознаграждение) за услуги по учету, расчету и начислению платы за жилищно-коммунальные услуги и платы за пользование жилыми помещениями и иные услуги, и проведению претензионно-исковой работы

№ п/п	Наименование начисляемой услуги	Тариф (вознаграждение) с 01.01.2026г., %
<b>Основные жилищно-коммунальные услуги*</b>		
1	Водоотведение (канализация)	3,5
2	Газоснабжение	3,5
3	Горячее водоснабжение	3,5
4	Обращение с твердыми коммунальными отходами	3,5
5	Текущий ремонт	3,5
6	Теплоснабжение	3,5
7	Техническое обслуживание	3,5
8	Техническое обслуживание лифта	3,5
9	Капитальный ремонт	0
10	Санитарное содержание вспомогательных помещений жилого дома	3,5
11	Холодное водоснабжение	3,5
12	Электроснабжение	3,5
<b>Дополнительные жилищно-коммунальные услуги*</b>		
13	Аренда и (или) замена напольных грязезащитных ковровых покрытий	3,5
14	Организация работы и содержание вахтеров (консьержей) в многоквартирном жилом доме	3,5
15	Установка и (или) техническое обслуживание запорно-переговорных устройств жилого дома	3,5
16	Установка и (или) техническое обслуживание систем видеонаблюдения за жилым домом и придомовой территорией	3,5
17	Обустройство придомовых территорий элементами озеленения, благоустройства и их дальнейшее содержание	3,5
<b>Возмещаемые расходы</b>		
18	Арендная плата за земельный участок	0
19	Земельный налог	0
20	Электроэнергия, потребляемая на освещение вспомогательных помещений и работу оборудования, за исключением лифтов	0
21	Электроэнергия на работу лифта	0
<b>Налоги</b>		
22	Налог за владение собаками	0
<b>Дополнительные услуги</b>		
23	Плата за услугу по управлению общим имуществом совместного домовладения	4,2
24	Дезинфекция, дезинсекция, дератизация	4,8
25	Кабельное телевидение (ТВ-программы)	4,8
26	Платные услуги (наименование услуги)	4,8
27	Страховой взнос (Страхование)	4,8

28	Расчет платы за теплоснабжение по показаниям ИПУ тепловой энергии или распределителей тепловой энергии и (или) техническое обслуживание ИПУ тепловой энергии или распределителей тепловой энергии	4,8
29	Уборка придомовой территории	4,8
30	Поддержание и восстановление санитарного и технического состояния придомовой территории	4,8
31	Плата за интернет для обеспечения видеонаблюдения	4,8
32	Иные услуги, не перечисленные в пунктах 1-31, не являющиеся жилищно-коммунальными	4,8
<b>Прочее</b>		
33	Плата за пользование арендным жильем	0
34	Плата за пользование жилым помещением государственного жилищного фонда в общежитии	0
35	Возмещение затрат на реализацию энергоэффективных мероприятий	0

\* Тарифы (вознаграждение) сформированы с учетом освобождения от НДС в соответствии со ст. 118 п.п.1.60 Налогового Кодекса Республики Беларусь

Начальник планово-экономического отдела



Е.А. Маторина